MEMORIAL DESCRITIVO,
EXPECIFICAÇÕES E NORMAS DE EXECUÇÃO

1. DADOS DE IDENTIFICAÇÃO:

Obra: Reforma do quiosque, execução de banheiros e espaço coberto.

Local: Praça Vicente Palotti, Faxinal do Soturno, RS

Proprietário: Prefeitura Municipal de Faxinal do Soturno – RS

Endereço: Travessa Vicente Palotti, Centro de Faxinal do Soturno, RS.

Área existente: 38,44m² (a reformar)

Área de ampliação: 252,96m²

Área total: 291,40m²

Responsabilidade técnica

- Projeto arquitetônico:

Veronica Tessele, Arquiteta e Urbanista CAU - A172341-3

- Projetos complementares:

Carlos Augusto Pretzel, Engenheiro Civil CREA/RS 202.735

ILHEA ARQUITETURA E PAISAGEM URBANA
Florianópolis SC / Quarta Colônia RS
+55 48 996453835
veronica@ilhea.com.br

2. DESCRIÇÃO DA OBRA / SERVIÇO:

2.1. DESCRIÇÃO GERAL

Contratação de empresa em regime de empreitada por preço global, mão de obra) para a execução de reforma e ampliação do quiosque e cobertura, objetivando a requalificação urbana da praça Vicente Palotti, situado no Centro do município, compreendendo parte da Av. Vicente Pigatto e Travessa Vicente Palotti, conforme representações e especificações do projeto anexo.

3. OBJETO

Trata-se da execução de reforma do quiosque, execução de banheiros e espaço coberto.

Reforma do quiosque:

No quiosque existente, edificação em alvenaria, coberto com telhas cerâmicas, onde hoje existem banheiros junto ao quiosque, será retirada a cobertura, forro e esquadrias; o piso será substituído por porcelanato retificado. As instalações elétricas e hidrossanitárias serão feitas novas. Ainda, os banheiros existentes, serão removidos dali, ficando o local todo sendo usado para o quiosque, onde terá quebra de paredes, conforme projeto anexo. A nova cobertura do quiosque será com telha metálica termoacústica (telha + EPS30mm+telha), com forro de gesso.

Execução de banheiros:

Será construída nova edificação para os banheiros, com piso porcelanato, revestimento cerâmico nas paredes indicadas no projeto, esquadrias em alumínio, cobertura com laje em concreto armado e telha metálica.

Execução de cobertura externa:

Na parte externa ao quiosque e banheiros, será executada uma cobertura translúcida (em policarbonato), revestido na parte inferior com brise metálico de

ILHEA ARQUITETURA E PAISAGEM URBANA
Florianópolis SC / Quarta Colônia RS
+55 48 996453835
veronica@ilhea.com.br

alumínio, em cor imitando madeira. A cobertura será apoiada em vigas metálicas, que serão apoiadas na estrutura de concreto armado das laterais. Toda parte coberta terá piso novo.

4. CONSIDERAÇÕES INICIAIS

O objetivo deste memorial é definir os critérios que orientam a execução, as unidades de medição, a aceitação e/ou recebimento dos serviços, bem como os procedimentos a serem observados quando da sua execução e fiscalização.

O termo Contratante refere-se à Prefeitura Municipal de Faxinal do Soturno, o termo Contratado (a) indicará a empresa contratada para execução de qualquer construção ou serviço técnico de engenharia ou arquitetura nas suas várias modalidades, conforme especificado no edital de contratação dos serviços.

O Contratado deverá na execução das construções e/ou serviços, obedecer a todas as condições contidas neste Memorial, ainda que elas não constem no contrato, documento, condição ou item do ato convocatório.

O Contratado deverá antes do início dos serviços analisar todos os documentos relacionados aos Projetos, Memoriais, Orçamento e Cronograma a fim de que possa se certificar de todos os detalhes executivos, custos e exequibilidade dos mesmos. Não será aceito aditivo de materiais já previstos e orçados.

Quando se fizer necessária qualquer alteração de Projeto, substituição de material ou outra alteração na execução da obra em questão deverá ser apresentada solicitação pela Contratante, em tempo hábil e devidamente justificado, para que a Fiscalização possa analisar e autorizar ou recusar.

A alteração de material ou modificação do projeto inicial que não for devidamente comunicada a Fiscalização, poderá não ser aceita sem qualquer ônus para a Contratante. Todos os serviços constantes neste memorial, no projeto

ILHEA ARQUITETURA E PAISAGEM URBANA
Florianópolis SC / Quarta Colônia RS
+55 48 996453835
veronica@ilhea.com.br

e orçamento deverão ser executados conforme normas técnicas específicas para cada tipo de serviço, garantindo a qualidade final do produto e evitando possíveis patologias.

5. INSTALAÇÃO DE OBRA

5.1 RESPONSABILIDADE TÉCNICA DE EXECUÇÃO

Para execução, será exigido pelo Município ART ou RRT (Anotação ou Registro de Responsabilidade Técnica) de todos os serviços executados pela empresa Contratada, emitida por responsável técnico com a respectiva atribuição, que deverá ser apresentada antes da assinatura da respectiva Ordem de Serviço. Para que a Contratada forneça este documento de maneira correta, deve seguir os códigos anotados na ART/RRT de projeto.

5.2. PLACA DE OBRA

Será executada 01 (uma) placa de obra contendo informações da obra e dos responsáveis técnicos, em modelo a ser fornecido pela Contratante (Modelo da Caixa Econômica Federal), conforme manual específico, as dimensões, padrão e informações contidas na placa serão fornecidas pela Contratante. A mesma deverá estar colocada na obra antes do começo dos serviços, num prazo máximo de até 10 (dez) dias após a assinatura da Ordem de Serviço e será de responsabilidade da contratada a atualização periódica de suas informações.

ILHEA ARQUITETURA E PAISAGEM URBANA
Florianópolis SC / Quarta Colônia RS
+55 48 996453835
veronica@ilhea.com.br

5.3. DIÁRIO DE OBRA

Será exigido juntamente com demais documentos pertinentes à execução dos serviços, o Diário de Obra, o qual deverá permanecer na obra diariamente desde a assinatura da Ordem de Serviço.

5.4. ISOLAMENTO COM TAPUME, SINALIZAÇÃO E ORGANIZAÇÃO DA OBRA

São de responsabilidade da empresa executora o dever de realizar o isolamento e sinalização adequada da obra, garantindo a segurança e informação aos transeuntes, moradores e trabalhadores no local ou no entorno da obra.

Toda a obra deve ser isolada por tapumes para proteção dos transeuntes e para a segurança dos materiais que serão utilizados. Os tapumes devem ser de madeirite marítimo com no mínimo 2,20 metros de altura, com pontaletes espaçados a cada 2,00 metros (no máximo).

Materiais e equipamentos devem estar organizados e acondicionados adequadamente em local seguro e sem atrapalhar a circulação do entorno e no local da obra. A obra poderá ser isolada conforme etapa da obra programada e área onde estarão sendo executados os serviços, podendo ser organizada em etapas de forma sequencial devido a extensão da área de intervenção.

O canteiro de obras deve ser sinalizado:

I. Identificar os locais de apoio que compõe o canteiro;
II. Indicar as saídas por meio de dizeres ou setas;
III. Manter comunicação através de avisos, cartazes ou similares;
IV. Advertir contra perigo de contato ou acionamento acidental com partes móveis das máquinas e equipamentos;

ILHEA ARQUITETURA E PAISAGEM URBANA
Florianópolis SC / Quarta Colônia RS
+55 48 996453835
veronica@ilhea.com.br

V. Alertar quanto à obrigatoriedade do uso de EPI, especifico para a atividade executada, com a devida sinalização e advertência próximas ao posto de trabalho;

VI. Alertar quanto ao isolamento das áreas de transporte e circulação de materiais por grua, guincho ou guindaste;

VII. Identificar acessos, circulação de veículos e equipamentos na obra.

5.5. CANTEIRO DE OBRAS

A Contratada deve manter em local seguro e organizado todos os materiais que sejam necessários para a realização dos serviços, conforme orientam as Normas Regulamentadoras (NR's). O depósito de materiais não deverá atrapalhar a circulação de veículos e pessoas no local.

As instalações existentes serão utilizadas como depósito/ banheiro/ escritório para a obra, para armazenar com segurança os materiais e equipamentos, protegendo-os das intempéries e da ação de vândalos, e onde necessariamente ficará disponível para consulta uma cópia de todos os projetos. Cada material deve ser armazenado de maneira correta, conforme orientações das NR's. Durante a obra serão locados banheiros químicos para a população em geral fora do canteiro de obras.

5.7. INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS

A Contratante (Prefeitura Municipal) irá providenciar todas as ligações provisórias das utilidades necessárias à execução dos serviços e obras, como água e energia elétrica.

Deve ser oferecido, durante toda a duração da obra, acesso a banheiros provisórios para todos os trabalhadores.

ILHEA ARQUITETURA E PAISAGEM URBANA
Florianópolis SC / Quarta Colônia RS
+55 48 996453835
veronica@ilhea.com.br

6. SERVIÇOS PRELIMINARES

6.1. REMOÇÕES E DEMOLIÇÕES

Antes de serem iniciados os serviços deverão ser executadas as demolições, remoções e relocações necessárias previstas no projeto. Todos os elementos/mobiliários urbanos existentes, cobertura do pergolado em madeira, pilares do pergolado e cobertura do quiosque e esquadrias metálicas deverão ser removidos e guardados para reaproveitamento. A cobertura de madeira do quiosque deverá ser destinada ao local estabelecido pela Prefeitura Municipal onde a mesma poderá ser reaproveitada. As árvores existentes no local, com exceção das indicadas no projeto como removidas deverão ser totalmente preservadas, já as marcadas como removidas deverão ser retiradas de forma completa, com todas as ramificações das raízes, sendo que nos locais onde a remoção das raízes resultar em covas mais profundas, deverá ser procedido aterro apiloado e compactado. O piso da calçada existente será totalmente removido, até a cota/nível de solo previstos em projeto. assim como a retirada da grama de forma cuidadosa para ser entregue à municipalidade a fim de reaproveitá-las.

As demolições e remoções necessárias estão indicadas no projeto. Deve-se tomar extremo cuidado durante a execução destes serviços, para que não sejam danificadas as tubulações e infraestruturas subterrâneas existentes, bem como pavimentações e meio-fio adjacentes à área de intervenção da e que não sofrerão modificações pela obra.

As infraestruturas e redes de energia elétrica telefonia e internet, assim com as caixas existentes na calçada sofrerão alterações devendo ser removidas para as faixas de serviço, serão realizadas pelas empresas concessionarias responsáveis por estes serviços, devendo ser planejadas e compatibilizadas com os serviços realizados pela empresa contratada.

ILHEA ARQUITETURA E PAISAGEM URBANA
Florianópolis SC / Quarta Colônia RS
+55 48 996453835
veronica@ilhea.com.br

Deverá ser seguido rigorosamente a planta de modificações, e as orientações da fiscalização, não devendo ser danificados pisos e elementos urbanos e/ou edificações do entorno e do local que não façam parte das especificações e projeto de alterações, caso isto ocorra, a Contratada fará os consertos e reparos necessários sem que isto gere qualquer ônus para a Contratante.

6.2 LIMPEZA, ORGANIZAÇÃO DO CANTEIRO E REMOÇÃO DE ENTULHOS

Deverá ser procedida, durante a execução da obra, periódica limpeza e remoção de entulhos e detritos que venham a se acumular diariamente na obra. Além disso, a Contratada deve manter em local seguro todos os materiais que sejam necessários para a realização dos serviços. Não será permitido também que o depósito de materiais atrapalhe na circulação de veículos e pessoas no local.

6.3. LOCAÇÃO DA OBRA

A contratante, locará a obra posteriormente a assinatura da ordem de serviço, ficando a contratada responsável por manter a referida locação durante o andamento dos serviços. Caso ocorra a necessidade de nova locação a mesma será de responsabilidade da contratada. A locação da obra deverá ser com equipamentos de medição topográfica, devendo demarcar corretamente formas, traçados, paginações e desníveis previstos e representados no projeto. Deverão ser demarcados os desníveis e declividades indicadas no projeto, para garantir o escoamento pluvial adequado, e atender a legislação municipal. As demarcações dos traçados e paginações, devem seguir fielmente o que está representado no projeto, não sendo admitidos formatos diferentes e irregularidades nos traçados, salvo quando necessário e autorizado pela fiscalização.

ILHEA ARQUITETURA E PAISAGEM URBANA
Florianópolis SC / Quarta Colônia RS
+55 48 996453835
veronica@ilhea.com.br

7.MOVIMENTAÇÃO DE TERRA

Toda a movimentação de terra inicial, que compreenderá escavações, aterros, nivelamento, regularização e compactação do solo, necessárias à implantação dos serviços previstos no projeto, serão de responsabilidade da contratada, bem como as escavações de todas as fundações, valas, meio fio necessárias para a execução do projeto.

Todas as movimentações de terra necessárias para a execução rigorosa dos projetos, devem ser executadas obtendo-se os níveis e dimensões exigidas.

7.1. ESCAVAÇÕES

Serão executadas todas as escavações necessárias para remoção das pavimentações existentes e a adequação do terreno aos níveis de projeto. Para adequação aos níveis e inclinações, previstos e indicados, deverá ser executada escavação até atingir os níveis previstos, portanto o nível a ser escavado deverá ser o nível representado em projeto menos a espessura destes pisos, considerando suas bases.

O material proveniente das escavações poderá ser reutilizado para os aterros locais e o material sobressalente poderá ser depositado no mesmo terreno ou descartado conforme necessário e orientação da Fiscalização, havendo necessidade de descarte, este serviço será de inteira responsabilidade da empresa contratada. Deverá ser procedida durante a execução da obra, a periódica remoção de terra (que não venha a ser utilizada), entulho e detritos que venham a se acumular no canteiro, resultantes da execução.

ILHEA ARQUITETURA E PAISAGEM URBANA
Florianópolis SC / Quarta Colônia RS
+55 48 996453835
veronica@ilhea.com.br

7.2 ATERROS E REATERROS

Serão executados todos os aterros e reaterro necessários para a adequação do terreno aos níveis de projeto. Estão previstos reaterros nos locais ondes as raízes de árvores removidas resultares em profundidade maior que a prevista do projeto. Também dever ser realizadas, por conta da contratada, todos os reaterros necessários para os meios-fios, valas e demais complementos ou equipamentos necessários previstos em projeto. As superfícies a serem aterradas deverão ser previamente limpas, e isentas de qualquer espécie de vegetação, material orgânico ou qualquer tipo de entulho. Os trabalhos de aterros e reaterros deverão ser executados com material de 1ª qualidade, podendo ser o escavado no local (desde que de qualidade), em camadas sucessivas de 20cm, devidamente molhadas e apiloadas, manual ou mecanicamente. A Fiscalização poderá a qualquer momento solicitar que os serviços sejam interrompidos e refeitos, sem qualquer ônus para a Contratante, caso os mesmos não estejam com perfeito acabamento e correta forma de execução ou não estejam de acordo com as legislações e normas pertinentes, bem como o que prevê este memorial.

7.3 REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DO SOLO

Todos os serviços de aterro e reaterro deverão obedecer a critérios rigorosos de compactação, estabelecidos pela norma brasileira. Nenhum piso ou pavimentação será liberado sem a avaliação prévia do nível de compactação pela fiscalização da contratante. Os fundos de valas também deverão ser compactados antes da colocação das instalações. Toda a área de intervenção prevista no projeto deverá ser devidamente regularizada, nivelada e compactada aos níveis e inclinações indicados no projeto. Todas as pavimentações, deverão ser perfeitamente regularizadas e compactadas, acompanhando os níveis e

ILHEA ARQUITETURA E PAISAGEM URBANA
Florianópolis SC / Quarta Colônia RS
+55 48 996453835
veronica@ilhea.com.br

caimentos definidos no projeto, para o escoamento correto das águas superficiais e a correta execução, nivelamento e acabamento dos pavimentos nestas superfícies. Os trabalhos de aterros e reaterros deverão ser executados com material de 1ª qualidade, podendo ser o escavado no local (desde que de qualidade), em camadas sucessivas de 20cm, devidamente molhadas e apiloadas para compactação, manual ou mecanicamente.

8. DRENAGEM PLUVIAL

Será executada rede de drenagem pluvial, conforme indicado no projeto de drenagem, seguindo as especificações a seguir:

8.1. DIMENSIONAMENTO

CONSIDERAÇÕES GERAIS

O projeto de drenagem visa, basicamente, a definição dos dispositivos de coleta e condução das águas superficiais e subterrâneas, para resguardar o corpo estradal da ação das mesmas. A drenagem superficial objetiva a captação e condução das águas superficiais, o sistema em foco compreende na captação superficial através de áreas drenantes (área verde e estacionamento) constituída de pavimento permeável e ralos lineares em pontos específicos no projeto. O sistema não compreende bocas de lobo e meios-fios. O sistema de drenagem pluvial em foco compreende áreas drenantes, tubulações e drenos. O lançamento dos volumes líquidos coletados será feito conforme indicação em planta até os demais sistemas existentes.

ILHEA ARQUITETURA E PAISAGEM URBANA
Florianópolis SC / Quarta Colônia RS
+55 48 996453835
veronica@ilhea.com.br

8.2. DESENVOLVIMENTO DOS SERVIÇOS

8.2.1 LOCAÇÃO DA REDE

As caixas de ligação e inspeção serão locadas ao longo da rua e as tubulações serão assentadas conforme as indicações constantes em planta.

8.2.2 ABERTURA E FECHAMENTO DE VALA

As valas serão abertas mecanicamente nas dimensões mínimas de: 1,10m de profundidade 0,60 m de largura e cobrimento de 0,50m. Caso necessário deverá ser procedida a abertura em rocha, utilizando métodos e procedimentos adequados para tal. O reaterro das tubulações será promovido com material escavado de boa qualidade.

8.2.3. ASSENTAMENTO DE TUBULAÇÃO

A tubulação longitudinal projetada tem seu eixo locado na via de circulação de veículos. Essa tubulação conduz as águas coletadas através das áreas drenantes até os pontos de descarga. Essa tubulação é assentada sobre lastro de brita ¾“, conforme detalhamento, para conduzir as águas infiltradas no corpo da estrada, evitando o comprometimento da estabilidade do subleito. Os tubos serão de concreto, nos diâmetros indicados em planta, e deverão ser assentados preferencialmente nas declividades das ruas observando-se uma declividade mínima de 0,05 m/m. Serão executadas segundo especificações gerais do DER – SC: DERSC – ES - D – 03/92 DERSC – ES - D – 04/92

ILHEA ARQUITETURA E PAISAGEM URBANA
Florianópolis SC / Quarta Colônia RS
+55 48 996453835
veronica@ilhea.com.br

9. CAIXAS DE PASSAGEM E LIGAÇÃO

As caixas de inspeção e passagem estão localizadas de acordo com o projeto, e possuem dimensão de 40cmx40cmx40cm. Serão confeccionadas em alvenaria de tijolos maciços (e=20cm), rebocadas internamente. Serão implantadas sobre uma base de concreto de 10cm. Na parte superior haverá uma tampa de ferro com alça retrátil, que, em seu perímetro será feito arremate em concreto para conexão com o piso intertravado.

9.1. RALOS LINEARES

Os ralos lineares serão dispostos ao lado ao longo do piso da área coberta, em pontos específicos conforme projeto, com uma vazão solicitada entre 8 L/s a 12 L/s.

Compreende em um canal de concreto polimérico e uma grelha galvanizada ranhurada (oculta) com suporte de veículos leves. Para estrutura do sistema deve ser executado uma camada de concreto de 5,0cm nas laterais e no fundo do canal.

9.2. BOCAS DE LOBO

As bocas de lobo foram previstas com finalidade de coletar a água que tende a ficar acumulada no início da rampa. Sua altura varia conforme a profundidade das galerias, sendo estas projetadas com cobrimento mínimo de 0,50m. Serão confeccionadas em alvenaria de tijolos maciços (e=20cm), rebocadas internamente. Serão implantadas sobre uma base de concreto de 10cm. Na parte superior haverá grelha para captação superficial da água.

10. EXECUÇÃO DE CONTRAPISO DE CONCRETO

Nas faixas livres das calçadas, onde houver revestimento de placas, conforme identificado no projeto, será executado lastro de concreto usinado, fck= 25MPa,

ILHEA ARQUITETURA E PAISAGEM URBANA
Florianópolis SC / Quarta Colônia RS
+55 48 996453835
veronica@ilhea.com.br

impermeável, com no mínimo 7,00 cm de espessura, sobre lastro de 5,00 cm de brita, para recebimento de revestimentos. Assentados com argamassa. Anteriormente a execução do contrapiso de concreto, o solo deverá ser adequadamente compactado e nivelado, sobre o solo preparado deverá ser espalhado lastro de brita com espessura de 5cm.

A superfície do piso de concreto deverá ser perfeitamente regularizada, adensada e nivelada, conforme níveis e inclinações do projeto e adequando-se aos pisos adjacentes, para posterior execução recebimento dos revestimentos.

10.1. PISO PORCELANATO RETIFICADO GRANILHADO COR CIMENTO (área externa da edificação)

Em toda área externa e acessos a edificação dos banheiros, conforme indicado em projeto, deverão ser revestidos com placas de piso porcelanato 60x60 cm com acabamento superficial das granilhas levemente aparentes. Sobre o piso de concreto acabado regularizado e já curado, deverão ser assentadas as placas de piso porcelanato sobre uma camada de argamassa de no máximo 3cm. Deverão ser observados os níveis dos pisos finalizados e a continuidade dos pisos adjacentes antes da execução das camadas, não devendo existir degraus ou desníveis entre os pisos, a não ser quando definidos no projeto.

As placas de piso deverão apresentar as dimensões mínimas de 60 x 60 cm, conforme figura 01. O revestimento deverá ser de primeira qualidade e alta resistência ao tráfego. As placas deverão ser em tom de cinza/fendi que contraste com os pisos adjacentes, **devendo ser apresentada amostra e/ou catálogo para análise e definição da cor pela fiscalização.** Deverão ser apresentados laudos técnicos do controle tecnológico de resistência das peças.

ILHEA ARQUITETURA E PAISAGEM URBANA
Florianópolis SC / Quarta Colônia RS
+55 48 996453835
veronica@ilhea.com.br



Dimensões nominais (cm):

| 60x60cm |

Figura 01 – imagem ilustrativa do piso área externa

11. REVESTIMENTOS QUIOSQUE

11.2. PISO

O piso existente da edificação deverá ser retirado e feito novo contra piso de concreto regularizado. O **porcelanato retificado com no mínimo 60x60cm** deverá ser assentado sobre uma camada de argamassa de no máximo 3cm. Deverão ser observados os níveis dos pisos finalizados, arremate, desníveis e a continuidade dos pisos adjacentes antes da execução das camadas, não devendo existir degraus ou desníveis entre os pisos, a não ser quando definidos no projeto. O revestimento deverá ser de primeira qualidade e alta resistência ao tráfego, apresentar laudo

ILHEA ARQUITETURA E PAISAGEM URBANA
Florianópolis SC / Quarta Colônia RS
+55 48 996453835
veronica@ilhea.com.br

técnico e as peças deverão ser apresentadas com amostra para análise e aprovação pela fiscalização.


OU


Figura 02 – imagem ilustrativa piso porcelanato

11.2. PAREDES

As paredes, serão rebocadas, alisadas e feltradas com argamassa grossa e fina de cal e areia. Anterior a pintura deverá ser aplicada massa corrida e pintadas com uma demão de selador e duas demãos de tinta látex PVA CORAL PELICANO.

As paredes externas serão alisadas com massa corrida e pintadas com uma demão de selador e duas demãos de tinta acrílica cor branca.

11.3. FORRO

Após retirada da cobertura existente e feita nova com telhas sanduiche e deixado previamente as esperas para iluminação, será aplicado na parte interna um forro de gesso acartonado, finalizado com massa corrida e pintura com tinta látex PVA branca.

ILHEA ARQUITETURA E PAISAGEM URBANA
Florianópolis SC / Quarta Colônia RS
+55 48 996453835
veronica@ilhea.com.br

12.4 RODAPÉS

Serão em material igual ao piso empregado na dependência. Os rodapés especificados para esta obra deverão possuir 7cm de altura e serão fixados na parede de forma tal forma que fiquem niveladas com o reboco. As soleiras das portas, serão do mesmo piso em forma de rampa.

12. REVESTIMENTOS BANHEIROS

12.1 PISO

Em toda área interna dos banheiros deve ser aplicado após nivelamento do contra piso, porcelanato técnico antiderrapante retificado 60x60 na cor cimento queimado. Os pisos externos devem ter leve declividade de modo a não empoçar água dentro do espaço coberto.

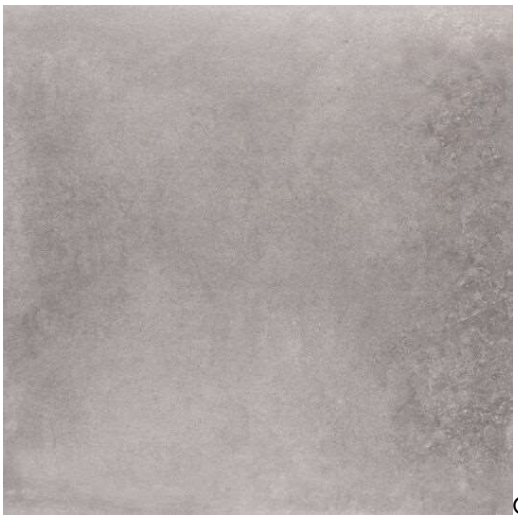

OU


Figura 03 – imagem ilustrativa piso porcelanato

12.2 PAREDES

Deverá ser aplicado azulejos retificados do tipo tijoletas 10x20cm sem brilho, cor cinza claro ou branco em todas as paredes internas dos banheiros, com rejunte epóxi cinza platina.

ILHEA ARQUITETURA E PAISAGEM URBANA
Florianópolis SC / Quarta Colônia RS
+55 48 996453835
veronica@ilhea.com.br



Figura 03 – imagem ilustrativa azulejo parede

12.3 FORRO

Será aplicado na parte interna um forro de gesso acartonado, finalizado com massa corrida e pintura com tinta látex PVA branca.

13.4 RODAPÉS

Serão em material igual ao piso empregado na dependência. Os rodapés especificados para esta obra deverão possuir 7cm de altura e serão fixados na parede de forma tal forma que fiquem niveladas com o reboco. As soleiras das portas, serão do mesmo piso em forma de rampa.

13. ELEMENTO VAZADO

Conforme projeto, algumas paredes de acesso aos banheiros terão elementos ripados em alumínio amadeirado com moldura metálica cor marrom para fixação.

ILHEA ARQUITETURA E PAISAGEM URBANA
Florianópolis SC / Quarta Colônia RS
+55 48 996453835
veronica@ilhea.com.br

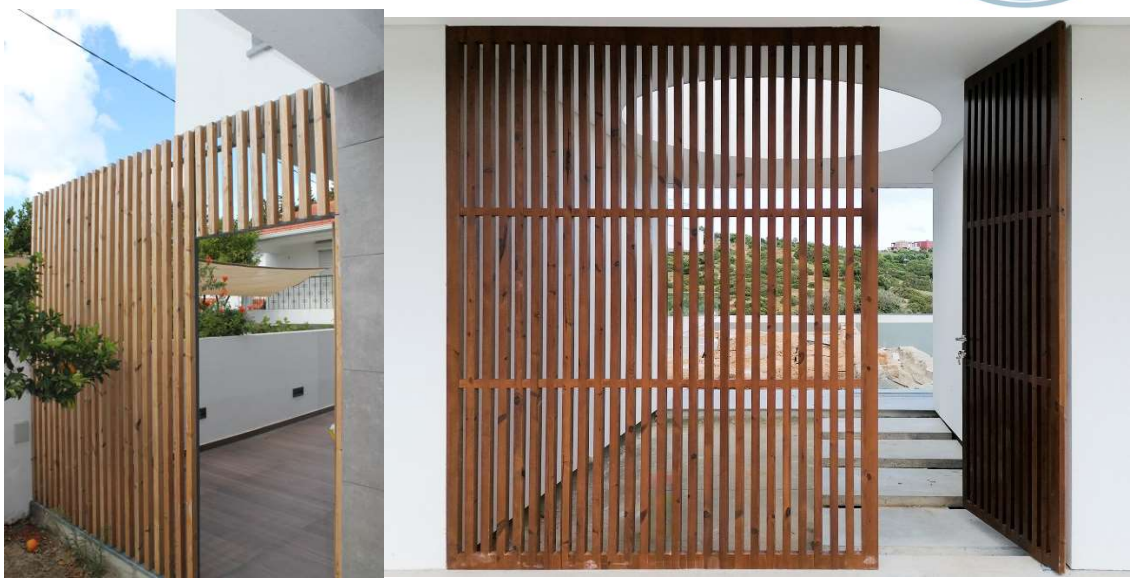


Figura 04 – imagem ilustrativa painel ripado alumínio

14. COBERTURA

A cobertura será construída em estrutura mista de concreto armado e barras metálicas na cor branca, com calhas e fechamento em policarbonato corrugado e forro em brise de alumínio amadeirado.

14.1 CALHAS

Serão executadas calhas na parte mais baixa da cobertura, com abertura em cada pilar para a passagem de uma tubulação de Ø100 mm.

14.2 BRISES

Os brises de alumínio amadeirado serão executados abaixo dos perfis I em toda a extensão da cobertura externa, com dimensão de 5 cm de largura e espaçamento de 2,5 cm.

ILHEA ARQUITETURA E PAISAGEM URBANA
Florianópolis SC / Quarta Colônia RS
+55 48 996453835
veronica@ilhea.com.br

15. INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS

15.1 LOUÇAS E METAIS BANHEIROS

As bacias sanitárias serão com válvulas acopladas e os lavatórios com cuba esculpida em granito são Gabriel. As peças deverão ser devidamente colocadas nas posições indicada no projeto arquitetônico, com especial atenção às indicações que constarem nos projetos de instalação hidráulica e de esgoto sanitário.

Os metais serão em aço inox cromado.

Dispenser para papel higiênico, dispenser auto cortante para seca mãos e saboneteira em plástico resistente,



Figura 05 – imagem ilustrativa

16. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

16.1. SPOTS E ILUMINAÇÃO

De acordo com projeto elétrico serão necessárias para cobertura brise metálica e laje, painel placa de led de sobrepor preto mínimo 25x25cm, máximo 30x30 4000k, 25w, conforme figura 06.

ILHEA ARQUITETURA E PAISAGEM URBANA
Florianópolis SC / Quarta Colônia RS
+55 48 996453835
veronica@ilhea.com.br



Figura 06 – spot sobrepor preto

No ambiente interno serão instalados Painel Led de embutir 60x60, 48W Branco 4000k –(figura 07), conforme localização em projeto.



Figura 07 – painel led

As arandelas serão do modelo dois faixos laterais conforme imagem figura 08.

ILHEA ARQUITETURA E PAISAGEM URBANA
Florianópolis SC / Quarta Colônia RS
+55 48 996453835
veronica@ilhea.com.br



Figura 08 – arandela dois faixos laterais

Nos degraus que dão acesso a área externa do quiosque, conforme projeto aplicar fita led 4000k.

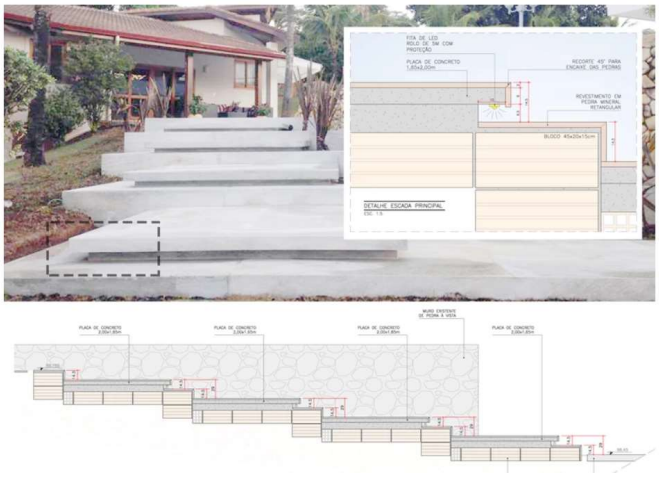


Figura 09 – Imagem de referencial para det iluminação degraus

17. ESQUADRIAS

Todas as esquadrias serão de alumínio pretas e deverão seguir rigorosamente os detalhes do projeto, devendo as medidas ser conferidas na obra, com vidros de no mínimo 6mm.

ILHEA ARQUITETURA E PAISAGEM URBANA
Florianópolis SC / Quarta Colônia RS
+55 48 996453835
veronica@ilhea.com.br

18. LIMPEZA E VERIFICAÇÃO FINAL DA OBRA

A obra será entregue em perfeito estado de limpeza e conservação, devendo apresentar funcionamento perfeito de todas as suas instalações e aparelhos e com as instalações definitivamente ligadas. Todo o entorno da obra deverá ser vistoriado, limpo, livre de manchas ou resíduos de materiais. Deverá ser removido todo o entulho da obra. Se houver durante a execução de qualquer serviço danos aos materiais e instalações existentes a Contratada as consertará a suas custas.

13. CONSIDERAÇÕES FINAIS

A fiscalização deverá ser consultada em caso de diferença de medidas ou dúvidas na execução dos serviços. As cores, modelos de materiais a serem instalados deverão respeitar o projeto e obrigatoriamente serem apresentados a Fiscalização, a Contratada deve ter como amostra pelo menos 03 opções para cada item. Qualquer imagem constante neste caderno ou qualquer indicação feita verbalmente pelo Profissional Responsável pela Fiscalização não exclui a obrigação por parte da Contratada de apresentar os materiais a serem utilizados.

Todo material utilizado deverá ser de primeira qualidade, ter aprovação prévia por parte da Municipalidade, assim como, qualquer alteração ou substituição que venham a favorecer o melhoramento e/ou qualidade dos produtos.

Todos os serviços e materiais que porventura não foram especificados, porém inerentes e necessários, serão considerados como descritos, quantificados e de inteira responsabilidade da Contratada, evitando assim, futuros aditivos. Entenda-se como: m – metros; cm – centímetros; mm – milímetros e “– polegadas. Em caso de alteração do projeto original por algum motivo durante a execução dos serviços, a Contratada deverá entregar o projeto “as built” ao final da obra.

ILHEA ARQUITETURA E PAISAGEM URBANA
Florianópolis SC / Quarta Colônia RS
+55 48 996453835
veronica@ilhea.com.br

A Contratada, ainda na condição de proponente, terá analisado Projeto, Orçamento e Memorial Descritivo, a fim de obter esclarecimentos sobre eventuais discrepâncias junto ao órgão responsável pelo município ou impugnar o Edital, não sendo aceito posteriormente aditivos em função de má interpretação das especificações descritas.

Não serão admitidos aditivos de serviços ou materiais já previstos. Somente serão aditados serviços e materiais extras, alterações e melhorias solicitadas diretamente pela Contratante. Materiais e equipamentos utilizados na execução dos serviços serão de inteira responsabilidade da Contratada. Os serviços serão acompanhados pela Municipalidade, podendo a mesma impugnar qualquer trabalho que não satisfaça as condições deste memorial, sendo a Contratada obrigada a refazer, sem ônus para a Contratante.

Para qualquer esclarecimento referente ao projeto, orçamento e/ou memorial descritivo, a Empresa deve dirigir-se ao órgão responsável pela Municipalidade.

Faxinal do Soturno, RS, novembro de 2023.

VERONICA TESSELE:04733210922

Assinado digitalmente por VERONICA TESSELE:04733210922
DN: C=BR, O=ICP-Brasil, OU=AC SOLUTI Multipla v5, OU=39157027000128, OU=Videoconferencia, OU=Certificado PF A1, CN=VERONICA TESSELE:04733210922
Razão: Eu sou o autor deste documento
Localização: sua localização de assinatura aqui
Data: 2023-11-15 17:11:24
Foxit Reader Versão: 9.7.2

Veronica Tessele
Arquiteta e Urbanista
CAU/SC A172341-3

CARLOS AUGUSTO PRETZEL:02809011001

Assinado de forma digital por CARLOS AUGUSTO PRETZEL:02809011001
Dados: 2023.11.15 16:55:40 -03'00'

Carlos Augusto Pretzel
Engenheiro Civil
CREA/RS 202.735

CLOVIS ALBERTO MONTAGNER:19681399072

Assinado de forma digital por CLOVIS ALBERTO MONTAGNER:19681399072
Dados: 2023.11.15 17:03:24 -03'00'

Clovis Alberto Montagner
Prefeito Municipal de Faxinal do Soturno

ILHEA ARQUITETURA E PAISAGEM URBANA
Florianópolis SC / Quarta Colônia RS
+55 48 996453835
veronica@ilhea.com.br