



ATA DA AUDIÊNCIA PÚBLICA PARA CONSTRUIR O PACTO E O
PROJETO DE LEI DO PLANO DIRETOR PARTICIPATIVO

Aos vinte e oito dias do mês de novembro do ano de dois mil e vinte e quatro, às dez horas, nos termos do Edital de Convocação nº 17/2024, realizou-se na sede do município, tendo por local o Gabinete do Prefeito, a AUDIÊNCIA PÚBLICA para CONSTRUIR O PACTO e o PROJETO DE LEI, objetivando a revisão do **PLANO DIRETOR PARTICIPATIVO DE RESTINGA SÊCA**. Foi dado início à audiência que contou com a presença do representante da empresa E-cidades e Negócios, bem como do Arquiteto Ewerton das Dores Ruiz Amorim representando o do Núcleo Gestor que tem papel estratégico, onde cabe a ele preparar, conduzir e monitorar a elaboração do Plano Diretor, ressaltando a importância da “Participação Cidadã”, que reunir-se-á para o debate do Plano, expressando suas opiniões individuais e/ou coletivas sobre o **planejamento territorial**. Da mesma maneira na sua fala, o Coordenador se reportou às várias reuniões de elaboração do Plano Diretor Participativo, reconhecendo que foi realizada a **leitura técnica**, que constitui na AVALIAÇÃO TÉCNICA (métodos objetivos), sem desmerecer e considerar fundamental que concomitante, realizou-se a AVALIAÇÃO DAS DEMANDAS SOCIAIS (métodos subjetivos) onde se insere a **leitura comunitária**, para que esta elaboração se insira no contexto adequadamente, e seja o mais representativa possível da realidade local, também destacou-se o uso de ferramentas de apoio ao Planejamento, entre as quais a Árvore de Problemas, Análise Stakeholder e Análise SWOT ou Matriz FOFA, que permitiu à Administração Municipal apresentar à comunidade uma pré-proposta de Plano, em que todos foram convidados a tomar as decisões que foram incorporadas ao mesmo, propondo um amplo debate. Nesse aspecto, representante da Fundação Antonio Meneghetti manifestou a intenção de obter cópia do material referente ao projeto de revisão do Plano Diretor para que possa analisar as propostas que foram apresentadas com relação especificamente ao Distrito Recanto Maestro, para posteriormente posicionar-se com suas ponderações. Considerada pertinente a solicitação, ficou definido que será disponibilizada a documentação para que assim haja um consenso entre Poder Público e sociedade com interesses comuns, cujo prazo para retorno dessa manifestação fixou-se em dez dias. Não havendo nada mais a ser tratado, foi encerrada a AUDIÊNCIA PÚBLICA, evidenciando mais uma vez, que a presença de todos foi fundamental para o êxito e a concretização deste Plano. Eu, secretária **Ad hoc** Marta Luciana Roos da Silva, lavrei a presente ATA que será lida e assinada por mim e pelos demais presentes. *Marta Luciana Roos da Silva,*

Wagner

Alano Taís Foco

Emilene Grings Ferreira