

Projeto Técnico Econômico

A Rezende Estofados Personalizados é uma empresa fundada em junho de 2012, na região central do Rio Grande do Sul, no município de Restinga Seca – RS, precisamente na Rua Coronel Horácio Borges 1104. Empresa essa estabelecida a fins de atender a demanda existente, dispondo-se a oportunidade de ajudar seus clientes com fabricação de estofados sob medida.

Inicialmente, os serviços de fabricação de estofados e reformas tiveram início na garagem da residência do seu proprietário, Leandro Rezende, com auxílio somente de 01 (um) colaborador. Logo, o serviço prestado foi ganhando reconhecimento pela comunidade e se consolidando no mercado local.

Com alguns meses após a abertura da empresa, a garagem da casa já não era mais compatível com o espaço necessário para o desenvolvimento do trabalho. Sendo assim, o primeiro pavilhão foi construído e a Rezende Estofados passou pela transição de 40m² para 160m². Quadruplicando a capacidade de produção, pode contratar novos colaboradores e adquirir novos equipamentos e, dessa forma, a fábrica de estofados fixava-se cada vez mais no mercado.

Com o passar dos anos, ganhando reconhecimento pelos produtos e serviços prestados, a demanda permanecia em constante aumento. No ano de 2017, a empresa abriu um novo empreendimento: a loja física Rezende Casa&Decor. Um showroom (exposição de produtos comerciais para venda) foi planejado para atender o cliente e dar a possibilidade para que o mesmo pudesse visualizar o estofado, conferir e certificar-se do conforto antes de concluir a compra. A loja foi um cartão de visita para a fábrica, aumentando substancialmente a procura por estofados personalizados.

Pelo novo cenário que se desenvolvia rapidamente, e a demanda tendo somente a crescer, o pavilhão de 160m² não suportava mais a produzir os pedidos encaminhados pela loja. Foi então que solicitamos a Prefeitura Municipal de Restinga Seca - RS, o auxílio aluguel. Para então aumentar a produção, dar conta da demanda, contratar novos funcionários e também expandir a empresa para a região e atender a lojistas de cidades próximas.

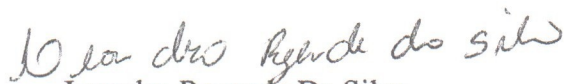
A Rezende Estofados permaneceu ampliando e, atualmente, conta com sede (fábrica) localizada na Rua Coronel Horacio Borges 1104, e com duas filiais: a loja física, presente no município da sede, na Av. Júlio de Castilhos 1035 e ainda, com o mais novo empreendimento inaugurado neste ano (2020), estabelecido na cidade de Santa Maria/RS, na Rua Visconde de



Pelotas, 1522. Ainda assim, com seu quadro de 15 funcionários de forma direta e os demais, a empresa contabiliza em seu faturamento anual a média de R\$800.000,00/ano.

Tendo em vista o objetivo de aumentar para 20 a quantidade de funcionário e conseqüentemente, o faturamento anual para R\$1.000.000,00 no início do próximo ano, foi determinada a meta de criação de uma nova sede, com terreno localizado na Rua Afonso Potter, s/nº, com abertura prevista para 1º semestre de 2021. Contudo, o cenário econômico instável; o agrave na situação do Covid-19; a escassez de matérias primas; e o atraso nos prazos de entrega das mercadorias necessárias para a obra, impossibilitou que a empresa Rezende Estofados trocasse de endereço no período previsto.

Com isso, venho por meio deste solicitar a renovação do Auxílio Aluguel ao Governo Municipal deste município, por um período de 01 ano para que as obras sejam finalizadas, com valor do aluguel fixado em R\$2.000,00 reais mensais, sendo este de propriedade do Sinsemurs. E assim, enquanto a nova sede não finaliza, a Rezende Estofados possa dar continuidade na contribuição para o desenvolvimento da cidade de Restinga Seca/RS, resgatando um valor que foi perdido pelo caminho: Restinga Seca, terra dos móveis.


Leandro Rezende Da Silva

Restinga Seca/ RS, 03 de dezembro de 2020.